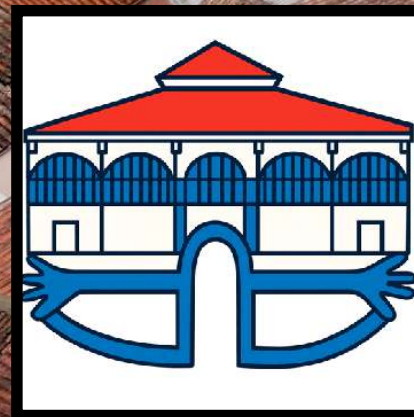


Halles de Cognac

Un patrimoine de 1871 en péril

Association « Sauvons les Halles » - 7 janvier 2026



Présentation succincte de Cognac

Une ville jeune, créée en 1066

- **3000 habitants en 1800, 20000 en 1900**
- **Ville tractée par le spiritueux éponyme qui fait vivre 72500 personnes (BNIC, août 2025)**
- **Un spiritueux exporté à 97,5% (BNIC, 2025)**



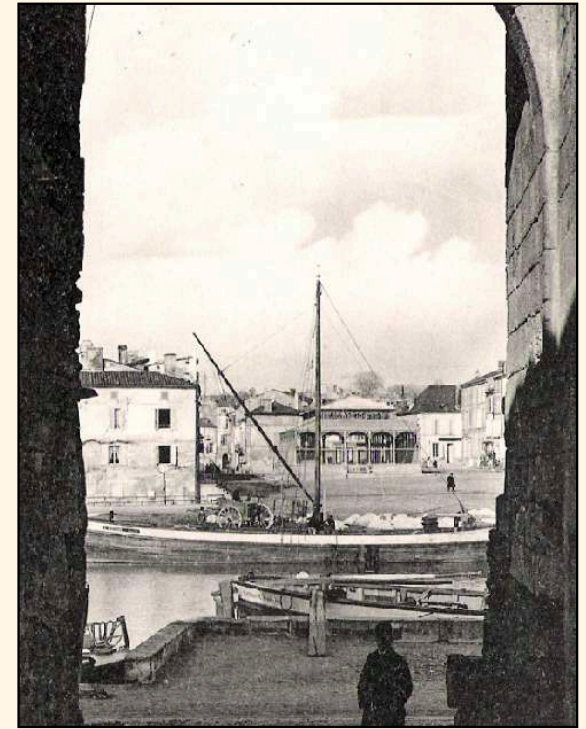
Tours Saint Jacques (c1500)



Église Saint Léger (1130)

Une tradition de Halles

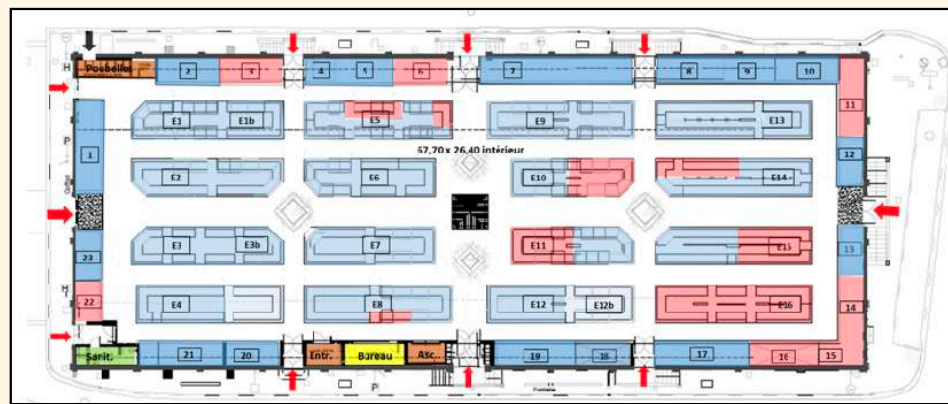
- Trois halles ont existé à Cognac :
- **Les Halles en bois** (c1713), situées *place de l'ancienne halle* ;
- **Les Halles aux blés**, place du Solençon, démontées en 1932 → et revendues ;
- **Les Halles actuelles**, dessinée en 1865, construites en 1871. →





Les Halles de Cognac

- *Les plans du marché furent dressés par l'architecte de la ville, Justin Garlandat, en 1867, qui s'inspira du constructeur des anciennes halles de Paris, Baltard. Il fut achevé, en 1871, par Antoine Gris. Il s'agissait d'un des premiers marchés métalliques construits dans la région.*
- **Halles présentant une surface de 1870 m².**
- **Halles fréquentées par 90% de la population (questionnaire de 511 personnes, 2019)**
- **32 commerçants, du mardi au dimanche.**



Les Halles de Cognac

- Les Halles devaient être rénovées en 2019, pour un budget d'environ 4,85M€ HT. La Mairie a changé de tête, entraînant un retard à l'action et un scénario à trois possibilités :
- **La rénovation, 6M€ HT, 18 mois de délai ;**
- **La démolition, avec une reconstruction à l'identique, 6,65M€ HT, 38 mois de délai ;**
- **La démolition, avec une reconstruction sur une surface réduite, 32 mois de délais.**
- *Aujourd'hui, la Mairie souhaite détruire le bâtiment, sans avis du CM, en février 2026. Il y a urgence.*



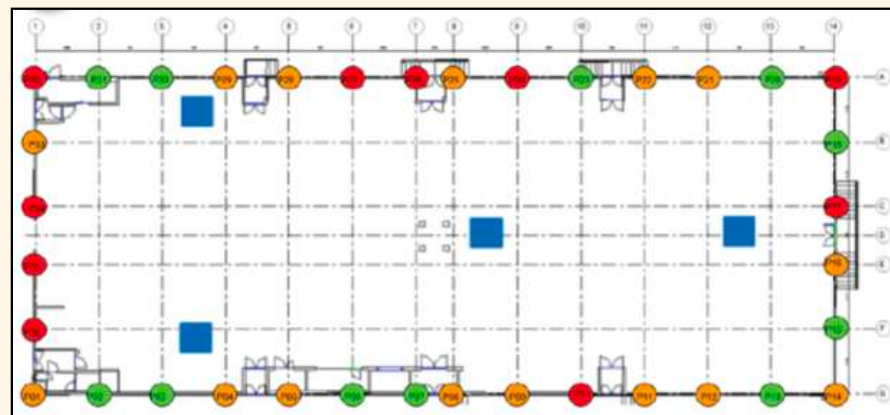
VILLE DE COGNAC
HALLE DE MARCHÉ



PRESENTATION DES DIFFERENTS SCENARIOS ENVISAGES

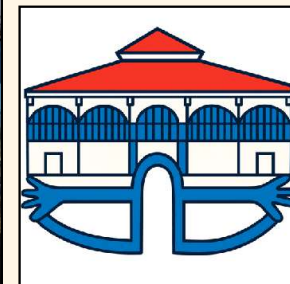
10/07/2025

Maîtrise d'ouvrage : VILLE DE COGNAC
Architecte : SAMAZUZU
Ingénierie pluridisciplinaire : OVERDRIVE
Bureau d'études Amiante et Plomb : AD INGE



Nous, association « Sauvons les Halles »

- Nous ne sommes pas opposés à une déconstruction du bâtiment mais considérons que cette dernière doit être décalée, après les élections, car rien ne justifie l'empressement ;
- Nous considérons que la récupération des façades et des éléments originaux est possible ;
- Nous ne sommes pas opposés à un projet plus petit.
- Notre crainte, c'est avoir un *Grand Frais* contemporain, sans âme, avec une surface utile réduite, alors que le centre ville se meurt. La municipalité ne souhaite pas dialoguer, arguant que la discussion viendra après la démolition.



3 poitou
charentes

Pétition sur halles-cognac.fr

386 signatures depuis le 12/12/2025